

Solicitud del plan de pago a plazos
del impuesto inmobiliario

ÚNICAMENTE PARA NUEVOS SOLICITANTES

No es necesario que los participantes del programa 2011 presenten esta solicitud

Dirección principal

Número de cuenta del impuesto inmobiliario

 - -

Nombre del solicitante, con letra de imprenta

Número de Seguro Social del solicitante

 - -

Fecha de nacimiento del solicitante

 - -

Nombre del cónyuge, con letra de imprenta

Número de Seguro Social del cónyuge

 - -

Fecha de nacimiento del cónyuge

 - -

Plan de pago

Ingreso bajo
(Elija hasta 8 pagos)

Personas de la tercera edad
con ingreso bajo
(Elija hasta 20 pagos)

Total de los miembros del hogar
(Para determinar la elegibilidad,
compare el total de ingresos con
la cantidad de miembros del
hogar según el cuadro que
aparece al dorso).

Ingreso familiar

- | | | | | | | |
|---|-----------|----------------------|---|----------------------|---|-----------|
| 1. Total correspondiente al 2010 del Seguro Social Bruto y la Seguridad de Ingreso Suplementario (se deben incluir las primas de Medicare)..... | 1. | <input type="text"/> | , | <input type="text"/> | . | 00 |
| 2. Total correspondiente al 2010 de pensiones brutas, anualidades, beneficios de jubilación ferroviaria o para veteranos y de la porción sujeta a impuestos de las cuentas individuales de jubilación (Individual Retirement Accounts, IRAs)..... | 2. | <input type="text"/> | , | <input type="text"/> | . | 00 |
| 3. Total correspondiente al 2010 de salarios, sueldos, bonificaciones, comisiones, ingresos de empresa por cuenta propia e ingresos de las sociedades colectivas. (No reste las pérdidas)..... | 3. | <input type="text"/> | , | <input type="text"/> | . | 00 |
| 4. Total correspondiente al 2010 de intereses, dividendos, ganancias de capital, premios. (No reste las pérdidas) | 4. | <input type="text"/> | , | <input type="text"/> | . | 00 |
| 5. Total correspondiente al 2010 del ingreso neto por alquileres y del ingreso neto por negocios. (No incluya el alquiler que paga; no reste las pérdidas por negocios ni alquileres de su ingreso total) .. | 5. | <input type="text"/> | , | <input type="text"/> | . | 00 |
| 6. Total correspondiente al 2010 de otros ingresos (asistencia pública en efectivo, indemnización del trabajador y por desempleo, pensión alimenticia, dinero de apoyo, donaciones que superen un total de \$500, pagos de beneficios por muerte del seguro de vida que superen los \$10.000 por persona).... | 6. | <input type="text"/> | , | <input type="text"/> | . | 00 |
| 7. INGRESO FAMILIAR TOTAL (Sume las filas de la 1 a la 6)..... | 7. | <input type="text"/> | , | <input type="text"/> | . | 00 |

Bajo pena de perjurio, de acuerdo con lo establecido en 18 PA C.S. §§ 4902-4903 según la enmienda, juro que he revisado esta declaración de impuestos y los cronogramas y declaraciones que la acompañan y, según mi leal saber y entender, son veraces y completos.

Firma del contribuyente _____ Fecha _____ N.º de teléfono _____

Firma del preparador _____ Fecha _____ N.º de teléfono _____

**ENVIAR POR CORREO A: PHILADELPHIA DEPARTMENT OF REVENUE
P.O. BOX 53190**

Rev. 24-8-2010 final

PHILADELPHIA, PA 19105

PREGUNTAS: 215-686-6442 CORREO ELECTRÓNICO: revenue@phila.gov

PARA USO EXCLUSIVO DEL DEPARTAMENTO DE INGRESOS

MOTIVO DEL RECHAZO

- | | | | |
|-----------------------------------|------------------------------------|--|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> APROBADA | <input type="checkbox"/> RECHAZADA | <input type="checkbox"/> Solicitud no válida o incompleta | <input type="checkbox"/> Ingresos |
| | | <input type="checkbox"/> Dirección de correo en otro lugar | <input type="checkbox"/> Otro |

Instrucciones para la solicitud del pago a plazos del impuesto inmobiliario

No envíe por correo esta solicitud con su factura del impuesto inmobiliario

¿Dónde se presenta? Firme esta solicitud y envíela por correo a: City of Philadelphia
Department of Revenue
P.O. Box 53190
Philadelphia, PA 19105

Esta solicitud debe presentarse antes del **29 de febrero de 2012**.

Este plan de pago a plazos rige solo para su residencia principal.

NOTA: Cualquier cambio realizado a la escritura de la propiedad bajo este plan pondrá fin automáticamente a su elegibilidad para este programa.

Para garantizar un procesamiento eficiente, escriba los números en forma legible.

Si recientemente lo aceptaron en este plan, recibirá un talonario de cupones para realizar pagos a plazos mensuales. Este talonario se enviará por correo antes del 1 de mayo de 2012 y el primer pago vence el 15 de mayo de 2012.

Si esta solicitud es rechazada, recibirá una notificación por escrito.

Si cumple con los términos de este plan de pago a plazos, no regirán cargos adicionales. Si no se realiza algún pago mensual cuando se debe, es posible que se lo retire del plan y todos los impuestos y cargos adicionales deberán abonarse en ese momento.

El Departamento de Ingresos puede pedirle que presente pruebas de ingresos en cualquier momento.

Si lo aceptan en este programa, no tendrá que enviar una nueva solicitud el próximo año. Recibirá automáticamente un talonario de cupones para 12 pagos en diciembre de 2012 para el impuesto inmobiliario correspondiente al 2013.

Pautas del ingreso familiar	
Miembros del hogar	Ingreso familiar máximo
1	\$37.034
2	\$38.590
3	\$40.533
4	\$42.277
5	\$45.146
6	\$46.749
7	\$48.817
8	\$51.145
9	\$53.923
10	\$56.638

Si el ingreso del total de miembros de su hogar es inferior al límite de ingresos correspondiente, usted es elegible para participar en este plan. Si es superior, usted no es elegible. No se debe declarar lo siguiente:

1. Beneficios de Medicare.
2. Cupones para alimentos u otras prestaciones similares proporcionadas por organismos del gobierno.
3. Ninguna devolución de alquileres ni de impuestos sobre propiedades recibida en 2011.
4. El valor de propiedades recibido por herencia.
5. La suma recibida por cualquier daño, ya sea por acción civil o acuerdo de liquidación, en concepto de lesiones corporales o enfermedades.
6. Los primeros \$10.000 recibidos en concepto de beneficios por muerte del seguro de vida.
7. Los primeros \$500 del total de todas las donaciones de propiedades o dinero en efectivo recibidos fuera del hogar.
8. Todas las donaciones de propiedades o dinero en efectivo entre miembros del hogar.

Contribuyente de la tercera edad con ingreso bajo

Para ser un contribuyente de la tercera edad con ingreso bajo, debe tener al menos 65 años durante el 2012 o tener un cónyuge que viva en el hogar que tenga al menos 65 años durante el 2012.

Un plan de 9 pagos o más se extenderá hasta el año tributario 2013. Si elige este plan, debe enviar una prueba de edad con su solicitud. No envíe los documentos originales. Solo se aceptan fotocopias.

Un plan de 9 pagos o más ocasionará un gravamen en contra de su propiedad. Deberá pagar el costo de \$20 correspondiente al gravamen para que este se retire, ya que dicho cargo no está incluido en sus pagos mensuales.