



CITY OF PHILADELPHIA  
DEPARTMENT OF REVENUE

企业全称

地址第一行（单元号）

州、城市、邮政编码

## 通知：费城商业税重要更新

【日期】

尊敬的费城企业主：

谨此致以诚挚问候。现就**商业收入与营业税 (BIRT)** 及使用与占用税 (**U&O**) 的重要变更事项与您联系，这些调整可能影响您 2025 年在费城的纳税义务。

上述变更系针对与我市商业税收政策相关的一项法律诉讼作出的调整。我们鼓励所有企业充分利用本市提供的各类资源，以协助您顺利度过此次过渡期及后续阶段。如需了解更多信息，请访问 **[phila.gov/commerce](http://phila.gov/commerce)**。

有哪些变更？

1. **取消商业收入与营业税 (BIRT) 豁免政策**：自 2025 纳税年度起，10 万美元的 BIRT 豁免额度将被取消。所有企业均需在 2026 年 4 月 15 日前提交费城年度纳税申报表，即便您的总营收低于 10 万美元。
2. **取消使用与占用税 (U&O) 豁免政策**：自 2026 年起，2,000 美元的年度使用与占用税 (U&O) 豁免额度也将被取消。首笔取消豁免后的 U&O 款项应于 2026 年 1 月 25 日前缴纳，后续款项需于每月 25 日缴纳。

对您的影响

- 所有企业均需每年提交 BIRT 申报表，无论盈利情况如何。
- 此前无需提交 BIRT 申报表的企业，如今可能产生纳税责任与义务。若您在费城拥有商业或工业房产，自 2026 年 1 月起，您的月度 U&O 申报表将显示调整后的“最高税额”。



CITY OF PHILADELPHIA  
DEPARTMENT OF REVENUE

## 建议采取的措施

- **提前规划**：着手为明年可能产生的 BIRT 与 U&O 纳税义务做准备。如适用，请根据需要开设新账户（例如，若您此前仅持有净利润税账户，可新增 BIRT 账户）。
- **在线注册**：若您尚未注册，请到费城税务中心 (Philadelphia Tax Center) 创建用户名和密码。
- **留存记录**：详尽记录您的商业活动，特别是在费城内外均有业务运营的情况下。
- **咨询专业意见**：咨询税务专家或财务顾问，了解上述变更对您企业的影响。若您目前未与专业人士合作，可考虑利用市政府提供的免费税务申报服务，详情请访问 [phila.gov/businessstaxprep](https://phila.gov/businessstaxprep)。
- **保持信息畅通**：扫描二维码或访问以下链接订阅我们的新闻通讯，第一时间接收直达邮箱的最新资讯：

<https://lp.constantcontactpages.com/sl/dlCFCbS>



## 延续政策

通常情况下，提交下一年度纳税申报表时需全额预缴预估税款。但<sup>3</sup>三年（2022 年、2023 年和 2024 年）无需提交 BIRT 申报表的企业，在 2026 年申报时无需进行预估税款缴纳。

费城还提供基于 BIRT 净利润部分的 60% 净利润税 (NPT) 抵免。若您通过**费城税务中心 (tax-services.phila.gov)** 在线申报，该抵免额度将自动显示在您的净利润税 (NPT) 申报表中。尽管您的 BIRT 纳税义务可能会增加，但 NPT 纳税义务预计将有所减少。

此外，本市允许使用“亏损结转”政策，您可在最长 20 年内扣除 2022 纳税年度起产生的业务亏损。若您过往未提交过纳税申报表，或仅提交过《无纳税义务申报表》(No Tax Liability form)，则需提交修正申报表以记录该亏损情况。过往年度申报表可在费城税务中心获取；但我们建议您在修正过往申报表前，先咨询税务专业人士。

欲了解更多信息，请访问我们的博客 [bit.ly/2025TaxChanges](https://bit.ly/2025TaxChanges)。您可登录 [phila.gov/revenue/BIRT](https://phila.gov/revenue/BIRT) 查看并下载本信函的多语言译本。

## (215) 686-6600 | [phila.gov/revenue/BIRT](https://phila.gov/revenue/BIRT)

Servicios de traducción en español | Serviços de tradução em português | Services de traduction en français  
Servizi di traduzione in Italiano | Dịch vụ dịch thuật bằng tiếng Việt | 普通話翻譯服務 | 가능한 번역 서비스  
переводческие услуги на русском языке | خدمات الترجمة باللغة الإسبانية