



NOME COMPLETO DA EMPRESA
LINHA DE ENDEREÇO 1 UNIDADE
CIDADE ESTADO CÓDIGO POSTAL

AVISO: Atualizações importantes sobre impostos comerciais na Filadélfia

[DATE]

Prezado(a) Empresário(a) da Filadélfia,

Esperamos que esta mensagem encontre você bem. Estamos entrando em contato para fornecer informações importantes sobre alterações no **Imposto sobre a Renda e Receitas Empresariais (Business Income & Receipts Tax, BIRT)** e no **Imposto sobre Uso e Ocupação (Use & Occupancy Tax, U&O)** que podem afetar suas obrigações tributárias na Filadélfia em 2025.

Essas alterações foram feitas em resposta a uma ação judicial relativa às nossas políticas tributárias empresariais. Incentivamos todas as empresas a aproveitarem os recursos da cidade, criados para apoiá-las durante essa transição e no período subsequente. Para obter mais informações, visite phila.gov/commerce.

O que está mudando?

- Eliminação da isenção ao BIRT:** A partir do ano fiscal de 2025, a isenção ao BIRT de US\$ 100.000 será eliminada. Todas as empresas agora são obrigadas a apresentar uma declaração anual de impostos à cidade de Filadélfia até 15 de abril de 2026, mesmo que sua receita bruta seja inferior a US\$ 100.000.
- Remoção da isenção de U&O:** A isenção anual de US\$ 2.000 do **Imposto de Uso e Ocupação (U&O)** também será eliminada a partir de 2026. O primeiro pagamento do imposto U&O sem essa isenção vencerá em 25 de janeiro de 2026, e os pagamentos subsequentes vencem no dia 25 de cada mês.

O que isso significa para você?

- Todas as empresas devem apresentar uma declaração BIRT anualmente, independentemente dos lucros.



- Empresas que antes eram isentas do preenchimento do BIRT agora podem incorrer em obrigações e responsabilidades tributárias. Se você possui um imóvel comercial ou industrial na Filadélfia, sua planilha mensal do Imposto de Uso e Ocupação refletirá um valor "máximo de imposto" revisado a partir de janeiro de 2026.

O que você deve fazer

- **Planeje com antecedência:** Comece a se preparar para possíveis obrigações tributárias relativas ao BIRT e ao U&O no próximo ano. Se aplicável, crie novas contas conforme necessário (por exemplo, uma conta BIRT se anteriormente você só tinha uma conta de Imposto sobre o Lucro Líquido).
- **Faça o registro on-line:** Crie um nome de usuário e uma senha no Centro de Impostos da Filadélfia, caso ainda não o tenha feito.
- **Mantenha registros:** Mantenha registros detalhados das atividades da sua empresa, especialmente se você opera tanto dentro quanto fora da Filadélfia.
-
- **Procure aconselhamento profissional:** Consulte um profissional tributário ou um consultor financeiro para entender como essas mudanças podem afetar seus negócios. Se você ainda não está trabalhando com um profissional, considere utilizar os serviços gratuitos de preparação de impostos da cidade em phila.gov/businesstaxprep.
- **Mantenha-se informado:** Inscreva-se em nossa newsletter para receber atualizações em tempo real diretamente em sua caixa de entrada. Basta ler o código QR ou acessar:
<https://lp.constantcontactpages.com/s1/dICFCbS>



Políticas contínuas

Normalmente, é exigido um pagamento estimado de 100% no momento da declaração do imposto de renda do ano seguinte. No entanto, empresas que não foram obrigadas a apresentar a declaração BIRT nos últimos três anos (2022, 2023 e 2024) não precisarão fazer um pagamento estimado ao apresentar sua declaração em 2026.

A Filadélfia também oferece um crédito NPT de 60% com base na parcela de renda líquida do seu BIRT. Esse crédito aparecerá automaticamente na sua declaração de Imposto sobre Lucros Líquidos se você a fizer on-line pelo **Centro de Impostos da Filadélfia (tax-services.phila.gov)**. Embora sua responsabilidade no BIRT possa aumentar, espera-se que sua responsabilidade no NPT diminua.

Por fim, a cidade permite o uso da "Compensação de perdas", possibilitando a dedução de prejuízos comerciais incorridos no ano fiscal de 2022 por até 20 anos. Se você não apresentou declarações de imposto de renda anteriormente ou não enviou um formulário de "Não Obrigação Tributária", será necessário enviar declarações retificadas para registrar



CITY OF PHILADELPHIA
DEPARTMENT OF REVENUE

a perda. As declarações de anos anteriores estão disponíveis no Centro de Impostos da Filadélfia. No entanto, recomendamos que você consulte um profissional tributário antes de retificar declarações anteriores.

Para obter mais informações, visite nosso blog em **[bit.ly/2025TaxChanges](#)**. Você pode visualizar e baixar esta carta traduzida em vários idiomas em [phila.gov/revenue/BIRT](#).

(215) 686-6600 | [phila.gov/revenue/BIRT](#)

Servicios de traducción en español | Serviços de tradução em português | Services de traduction en français

Servizi di traduzione in Italiano | Dịch vụ dịch thuật bằng tiếng Việt | 普通話翻譯服務 | 가능한 번역 서비스

خدمات الترجمة باللغة الإسبانية | перевodческие услуги на русском языке