



Agenda del Comité de Revisión del Diseño Cívico

Martes 2 de abril de 2024, 9:30 a. m.

A través de Zoom, enlace de la reunión:

https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_-umqO8RYQNu-y4AA1NkrA

Instrucciones para la participación del público al final de esta agenda.

1. **76 Place en Market East, revisión del plano maestro** (1000-19 Market Street, 1025 Market Street, 1001-25 Filbert Street)

Sectorizado: CMX-5
Pies cuadrados en bruto: 1,605,000 pies cuadrados totales

Usos: Uso mixto
Estadio de deportes y ocio
con torre residencial por encima

Desarrollador: CBL Real Estate LLC
Arquitecto: HBSE y Gensler
Defensor público: Klehr Harrison Harvey Branzburg LLP
Presentador de la PCPC: [Ian Litwin](#)

(Audiencia previa el 18 de diciembre de 2023)

Comité de Revisión del
Diseño Cívico
Establecido en 2012

Martine Decamp, AICP
Directora ejecutiva interina

Michael Johns, FAIA,
NOMA, LEED-AP
*Presidente de la Revisión
del Diseño Cívico*

Daniel K. Garofalo
*Revisión del Diseño Cívico
Vicepresidente*

Ashley Di Caro, LEED -AP
Clarissa Redding, RA
Leonidas Addimando
Tavis Dockwiller, RLA



Instrucciones para participar como miembro del público en la reunión de Zoom de la Revisión del Diseño Cívico

Si tiene **una computadora, una tableta o un teléfono inteligente**, únase a nosotros en línea: Podrá ver la reunión y formular preguntas.

https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_-umgO8RYQNu-y4AA1NkrA

- La reunión se abrirá al público a las **9:30 a. m.**
- Desde Zoom pueden pedirle que agregue una extensión al navegador antes de conectarse.
- Identificación del seminario web: 842 5141 6400**
- Código de acceso: 848729**

Si no tiene computadora, tableta o teléfono inteligente, únase a nosotros desde su **teléfono fijo**. Podrá escuchar, pero no ver la presentación.

- Marque: +1 (267) 831-0333**
- Identificación del seminario web: 842 5141 6400**
- Código de acceso: 848729**

El Comité de Revisión del Diseño Cívico dedica una parte de la agenda a escuchar al público. El personal pide a los participantes que limiten los comentarios repetitivos, lo que ayudará a garantizar que todos sean escuchados.

Durante la fase de la agenda dedicada a los comentarios del público, un moderador llamará primero a los oradores registrados con anterioridad. No es obligatorio registrarse con anterioridad, pero al hacerlo se reserva un lugar en la lista de oradores. El moderador llamará a los asistentes a la reunión una vez agotada la lista. Si no ha podido registrarse con anterioridad, durante el periodo de comentarios del público utilice la función de **levantar la mano** de Zoom. Si se une por teléfono, también puede utilizar la función de levantar la mano marcando **“*9”** durante la fase de comentarios del público. **Cada orador dispone de dos (2) minutos para hacer comentarios.**

El público también puede presentar comentarios por escrito antes de la reunión. Los comentarios presentados con anterioridad no deben leerse durante la reunión en directo. Las personas miembros del Comité tendrán en cuenta por igual los comentarios escritos y los orales. Los comentarios por escrito se incorporarán a las actas oficiales de la reunión. Los comentarios por escrito pueden enviarse por correo electrónico a CDR@phila.gov.

La fecha límite para presentar comentarios es a las **12:00 p. m. del jueves 28 de marzo de 2024.**

Las grabaciones de las reuniones de Revisión del Diseño Cívico se publican en el sitio web de la Comisión de Planificación:

Comité de Revisión del
Diseño Cívico
Establecido en 2012

Martine Decamp, AICP
Directora ejecutiva interina

Michael Johns, FAIA,
NOMA, LEED-AP
*Presidente de la Revisión
del Diseño Cívico*

Daniel K. Garofalo
*Revisión del Diseño Cívico
Vicepresidente*

Ashley Di Caro, LEED -AP
Clarissa Redding, RA
Leonidas Addimando
Tavis Dockwiller, RLA

Edificio One Parkway
1515 Arch St., piso 13
Filadelfia, PA 19102

215-683-4615

<https://www.phila.gov/departments/philadelphia-city-planning-commission/>



Department of Planning and Development

Civic Design Review

CITY OF PHILADELPHIA

<https://www.phila.gov/departments/philadelphia-city-planning-commission/recordings-of-public-meetings/>

Tenga en cuenta que la reunión de la Revisión del Diseño Cívico se grabará. El hecho de asistir o participar en la reunión constituye su consentimiento a la grabación.

**Comité de Revisión del
Diseño Cívico**
Establecido en 2012

Martine Decamp, AICP
Directora ejecutiva interina

Michael Johns, FAIA,
NOMA, LEED-AP
*Presidente de la Revisión
del Diseño Cívico*

Daniel K. Garofalo
*Revisión del Diseño Cívico
Vicepresidente*

Andrea Gonzalez
Ashley Di Caro, LEED -AP
Clarissa Redding, RA
Leonidas Addimando
Tavis Dockwiller, RLA

Edificio One Parkway
1515 Arch St., piso 13
Filadelfia, PA 19102

215-683-4615

<https://www.phila.gov/departments/philadelphia-city-planning-commission/>