



市政设计审查委员会会议程 2024 年 4 月 2 日周二上午 9:30

通过 Zoom – 会议链接:

https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_-umqO8RYQNu-_y4AA1NkrA

如公众希望参与其中，请参阅本议程末的说明。

1. 有关 Market East 76 Place 项目的总体规划审查 (1000-19 Market Street, 1025 Market Street, 1001-25 Filbert Street)

分区规划： CMX-5
总建筑面积： 共计 1,605,000 平方英尺

用途： 混合用途
体育娱乐场
搭建上层住宅楼

开发商： CBL Real Estate LLC
建筑团队： HBSE and Gensler
律师团队： Klehr Harrison Harvey Branzburg LLP
PCPC 发言人： [Ian Litwin](#)

(已于 2023 年 12 月 18 日听取)

市政设计审查委员会
成立于 2012 年

Martine Decamp, AICP
临时执行主任

Michael Johns, FAIA,
NOMA, LEED-AP
市政设计审查主席

Daniel K. Garofalo
市政设计审查
副主席

Ashley Di Caro, LEED -AP
Clarissa Redding, RA
Leonidas Addimando
Tavis Dockwiller, RLA

One Parkway Building
1515 Arch St., 13th Floor
Philadelphia, PA 19102

215-683-4615

<https://www.phila.gov/departments/philadelphia-city-planning-commission/>



市政设计审查参与说明

以公众身份参与 Zoom 会议

如果您有电脑、平板电脑或智能手机，请参与我们的在线会议：
您将能够查看会议并提交问题。

https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_-umgO8RYQNu-_y4AA1NkrA

- 会议将于上午 **9:30** 向公众开放。
- 在您登录之前，Zoom 可能会要求您在网络浏览器上添加一个扩展。
- 网络研讨会 ID: **842 5141 6400**
- 密码: **848729**

如果您没有电脑、平板电脑或智能手机，请使用您的固定电话参与我们的会议。
您能够听，但不能看演讲。

- 电话: **+1 (267) 831-0333**
- 网络研讨会 ID: **842 5141 6400**
- 密码: **848729**

市政设计审查委员会划分了部分议程，专门用于听取公众意见。

工作人员希望参与者避免提出重复的意见——
这将有助于确保每个人的意见都能得到倾听。

在议程的公众评论期间，主持人将首先邀请预先登记的公众发表意见。

不要求预先登记成为发言人，但是预先登记能够为您提前在发言者名单上保留位置。

当名单上的公众全部发言后，主持人将邀请与会者发言。

如果您无法预先登记，请在公众评论期间使用 Zoom 中的“举手”功能。

如果您通过电话加入，您也可以在公众评论期间通过拨打“*9”使用“举手”功能。每位发言者有两 (2) 分钟时间来表达意见。

公众也可以在会议前提交书面意见。不应在实时会议期间读出提前提交的意见。

委员会成员将一视同仁地考虑书面意见和口头意见。

书面意见将纳入正式会议记录中。可将书面意见通过电子邮件的形式发送至
CDR@phila.gov

市政设计审查委员会
成立于 2012 年

Martine Decamp, AICP
临时执行主任

Michael Johns, FAIA,
NOMA, LEED-AP
市政设计审查主席

Daniel K. Garofalo
市政设计审查
副主席

Ashley Di Caro, LEED -AP
Clarissa Redding, RA
Leonidas Addimando
Tavis Dockwiler, RLA

One Parkway Building
1515 Arch St., 13th Floor
Philadelphia, PA 19102

215-683-4615

<https://www.phila.gov/departments/philadelphia-city-planning-commission/>



提交意见的截止日期为 **2024 年 3 月 28 日周四中午 12:00。**

市政设计审查会议的记录将发布于规划委员会网站：

<https://www.phila.gov/departments/philadelphia-city-planning-commission/recordings-of-public-meetings/>

请注意，届时将对市政设计审查会议进行录制。加入和/或参与会议即表示您同意录制。

。

市政设计审查委员会
成立于 2012 年

Martine Decamp, AICP
临时执行主任

Michael Johns, FAIA,
NOMA, LEED-AP
市政设计审查主席

Daniel K. Garofalo
市政设计审查
副主席

Andrea Gonzalez
Ashley Di Caro, LEED -AP
Clarissa Redding, RA
Leonidas Addimando
Tavis Dockwiller, RLA

One Parkway Building
1515 Arch St., 13th Floor
Philadelphia, PA 19102

215-683-4615

<https://www.phila.gov/departments/philadelphia-city-planning-commission/>