

El Plan de Pago a plazos para el impuesto sobre la propiedad es para los contribuyentes de bajos ingresos y adultos seniors que son dueños y viven en sus hogares. Si es elegible, puede pagar el Impuesto sobre la propiedad del año en curso en cuotas mensuales.

Esta solicitud es solo para **solicitantes nuevos**. Si participó en este programa el año pasado, quedará automáticamente inscrito este año, a menos que **no** haya pagado los impuestos en su totalidad.

También puede solicitar el Plan de Pago a Plazos en línea en el Philadelphia Tax Center: **tax-services.phila.gov**.

No necesita un nombre de usuario o contraseña para realizar solicitar los programas de asistencia y subsidios de impuesto sobre la propiedad en línea. La página del Tax Center está disponible en dispositivos móviles, como celulares y tabletas.

Si realiza la solicitud en papel, debe completar las páginas 1 y 2 de esta solicitud. El Departamento de Hacienda se comunicará con usted en caso de necesitar evidencia de ingresos. **Si usted es elegible como adulto senior, debe presentar un comprobante de edad.**

La fecha límite para presentar la solicitud es el **31 de marzo de 2023**.

## 1 Preguntas de elegibilidad del programa

### Elegibilidad de los adultos de la tercera edad

¿Usted o su cónyuge tienen más de 65 años?

**SÍ**    **NO**

Fecha de nacimiento (DD/MM/AA) \_\_\_\_\_

Fecha de nacimiento del cónyuge (si corresponde) \_\_\_\_\_



Si respondió **sí** a esta pregunta, continúe a la página siguiente. La sección de abajo no aplica a su caso.



**Debe enviar una fotocopia del comprobante de edad con esta solicitud.**

### Elegibilidad de ingresos (no para adultos de la tercera edad)

Si usted no es un adulto de la tercera edad, sus ingresos anuales **deben** estar por debajo del límite establecido para el tamaño de su familia.

En primer lugar, ingrese el tamaño de su núcleo familiar. Luego, utilice la hoja de cálculo siguiente y entre los ingresos anuales del grupo familiar del **2021**. Por último, utilice la tabla a la derecha para verificar si cumple con la elegibilidad de ingresos para el programa.

Tamaño de la familia \_\_\_\_\_

#### FUENTE DE INGRESOS

#### INGRESOS DEL GRUPOFAMILIAR

Beneficios del Seguro Social (incluye SSI, SSD, etc.)  
**No** incluya ninguna prima de la Parte B de Medicare

Pensiones y otros beneficios de retirados. Incluya beneficios ferroviarios, partes tributables de IRAs, etc.

Sueldo neto Incluya salarios, pagos, ingresos por empleos independientes, etc.

Intereses, dividendos y ganancias de capital. **No** reste las pérdidas

Ingresos netos por alquileres y negocios.  
**No** reste las pérdidas

Otros ingresos. Incluya compensaciones por desempleo, manutención, etc.

**TOTAL**

Tamaño de la familia	Límite de ingresos
1	\$36,900
2	\$42,200
3	\$47,450
4	\$52,700
5	\$56,950
6	\$61,150
7	\$65,350
8	\$69,600

Continúa en la página siguiente



## 2 Información del solicitante

Nombre del propietario

---

Número de Seguro Social  
(los nueve dígitos completos)

---

Dirección de la propiedad

---

Número OPA

---

Nombre del cónyuge  
(si corresponde)

---

Número de Seguro Social del cónyuge  
(si corresponde)

---

Cantidad de miembros del grupo familiar

---

Número de teléfono

---

Dirección de correo electrónico

---



**Debe** proporcionar el nombre y el Número de Seguro Social completo o ITIN del solicitante.

Puede encontrar su número OPA en **property.phila.gov** o llamando al (215) 686-6442.

## 3 Firma

El Departamento de Hacienda también usará esta solicitud para inscribirlo en el programa de Exención Impositiva para Viviendas Familiares (Homestead Exemption, en inglés), si es que aún no lo está. La exención impositiva puede permitirle ahorrar dinero en sus impuestos sobre la propiedad.

El Departamento de Hacienda está autorizado a realizar una verificación de ingresos en cualquier momento. Si, durante su inscripción en el programa, la ciudad determina que usted no es elegible por ingresos, se descalificará del programa. Todos los pagos anteriores se aplicarán a su factura de impuesto sobre la propiedad de 2023.

De ser necesario, Hacienda realizará sus mejores esfuerzos para comunicarse con los solicitantes y participantes del Plan de Pago a Plazos. Esto puede incluir cartas, llamadas telefónicas, correos electrónicos o mensajes de texto (SMS).

He leído toda la información que consta en este formulario y certifico que es correcta y verídica a mi leal saber y entender.

Firma del solicitante

---

Fecha

---

Número de teléfono móvil

---

Número de teléfono fijo

---



**Envíe los formularios completados por correo a:**

Philadelphia Department of Revenue  
P.O. Box 53190  
Philadelphia, PA 19105

**o entregue en persona:**

**Edificio de Servicios Municipales**  
Departamento de Hacienda  
Concourse Level  
1401 John F. Kennedy Blvd  
Philadelphia, PA 19102

**Centro de Servicios Municipales del Noreste**  
7522 Castor Ave.  
Philadelphia, PA 19152

### Para uso exclusivo del Departamento de Hacienda

- Aprobado  
 Rechazado

### Motivo del rechazo

- Solicitud incompleta/inválida  
 Impuestos del año actual pagados en su totalidad  
 Dirección postal incorrecta
- Ingresos  
 Otro  
 Dueño de varias propiedades