

El Plan de Pago en Cuotas del Impuesto sobre la Propiedad es para contribuyentes de bajos ingresos y ciudadanos mayores que poseen y viven en su hogar. Si es elegible, puede pagar su impuesto inmobiliario en cuotas mensuales.

¡Esta solicitud es **solo para solicitantes nuevos**! Si ya participó en este programa el año pasado, usted ya está inscrito de manera automática para este año, a menos que **no cumplió** con sus cuotas.

Todas las personas deben completar las páginas 1 y 2 de esta solicitud. El Departamento de Ingresos se comunicará con usted si necesitamos documentos mostrando sus ingresos económicos. Si es elegible como ciudadano mayor, debe proporcionar un comprobante de edad.

La fecha límite para presentar esta solicitud es el **31 de marzo de 2021**.

1 Preguntas sobre elegibilidad para el programa

Elegibilidad para ciudadanos mayores

¿Usted o su cónyuge tiene 65 años o más?

SÍ **NO**

Su fecha de nacimiento (MM/DD/AA) _____

Y de su cónyuge (si corresponde) _____



Si respondió **sí** a esta pregunta, continúe a la página 2. La siguiente sección no se aplica a su caso.



Debe enviar una fotocopia de su comprobante de edad con esta solicitud.

Elegibilidad basada en sus ingresos (no para ciudadanos mayores)

Si usted no es un ciudadano mayor (65 años o más), su ingreso anual **debe ser** inferior al límite establecido para el tamaño de su familia.

Primero, ingrese el tamaño de su familia. Luego, use la siguiente hoja de trabajo para anotar los ingresos del grupo familiar en **2020**. Finalmente, utilice la tabla a la derecha para verificar si cumple con los requisitos de ingresos para el programa.

Tamaño de su familia _____

FUENTE DE INGRESOS	INGRESOS DEL GRUPO FAMILIAR
Beneficios del Seguro Social (incluya SSI, SSD, etc.) No incluya ninguna prima de Medicare parte B	
Pensiones y otros beneficios de jubilación Incluya pensión de ferrocarril, cuentas IRA, etc.	
Paga que se lleva a casa Incluya salarios, sueldos, trabajo por cuenta propia	
Intereses, dividendos, ganancias de capital No restar pérdidas	
Ingresos netos de alquiler y comercio No restar pérdidas	
Otros ingresos Ingresos por desempleo, pensión alimenticia, etc.	
TOTAL	

Tamaño de la familia	Límite de ingresos
1	\$ 33,850
2	\$ 38,650
3	\$ 43,500
4	\$ 48,300
5	\$ 52,200
6	\$ 56,050
7	\$ 59,900
8	\$ 63,800

Continúe a la página siguiente



2 Información del solicitante

Nombre del propietario

Número de Seguro Social (SSN)
(los nueve dígitos completos)

Dirección postal

Número de cuenta de la OPA

Nombre del cónyuge (si corresponde)

SSN del cónyuge (si corresponde)

Tamaño de la familia

Número de teléfono

Dirección de correo electrónico



Debe proporcionar el nombre y el número de Seguro Social (SSN) completo o ITIN del solicitante.

3 Firma

El Departamento de Ingresos utilizará esta solicitud para inscribirlo en el programa Homestead Exemption, si aún no lo tiene. Esta exención puede ahorrarle dinero en sus impuestos sobre la propiedad.

El Departamento de Ingresos está autorizado a realizar una verificación de ingresos en cualquier momento. Si durante su participación en el programa, la ciudad determina que no era elegible por ingresos, será retirado del programa. Cualquier pago anterior se aplicará a su factura del impuesto sobre la propiedad del 2021.

Si es necesario, la Ciudad hará lo posible por comunicarse con los solicitantes y participantes del Plan de Pago en Cuotas. Esto puede incluir cartas, llamadas telefónicas, correos electrónicos o mensajes de texto (SMS).

He revisado toda la información que figura en este formulario, y certifico que, a mi leal saber y entender, esta información es verdadera y correcta.

Firma del solicitante

Fecha

Número de celular

No. de tel. de casa



Envíe los formularios completados a: o en persona a:

Philadelphia Department of Revenue
P.O. Box 53190
Philadelphia, PA 19105

Municipal Services Building
Department of Revenue
1401 John F. Kennedy Blvd—Concourse
Philadelphia, PA 19102

Hope Plaza
N. 22nd & W. Somerset St.
Philadelphia, PA 19132

Northeast Municipal Services Center
7522 Castor Ave.
Philadelphia, PA 19152

Department of Revenue Use Only

- Approved
 Rejected

Reason for rejection

- Incomplete/Invalid application Income
 2021 taxes paid in full Other
 Off-site mailing address Multiple property owner