



ការការពារពីការកែង

បន្ទប់ណែកមសិទ្ធិ

(Deed Fraud Guard)

ទទួលបានសេចក្តីជូនដំណឹងតាមអ៊ីម៉ែល
ប្រសិនបើឯកសារត្រូវបានកត់ត្រាក្នុងឈ្មោះ
ដែលបានចុះឈ្មោះជាមួយការការពារពីការកែង
បន្ត (Fraud Guard)

1
2
3

ចុះឈ្មោះថ្មីសម្រាប់ **គណនីនៃការការពារពីការកែងបន្ត**
ដោយឥតគិតថ្លៃ និងស្វែងយល់បន្ថែមអំពីការកែងបន្តតាម
phila.gov/deed-fraud

ទទួលអ៊ីម៉ែល **ប្រសិនបើឈ្មោះដែលបានចុះ បញ្ជីលេចចេញ**
ជាភាគីនៅក្នុងឯកសារ (ប័ណ្ណកមសិទ្ធិ កិច្ចព្រមព្រៀងអោយខ្ចីប្រាក់ដោយមានរបស់បញ្ចាំ ជាដើម) ដែលត្រូវបានកេកត់
ត្រាប្រឆាំងនឹងទ្រព្យសម្បត្តិនៅទីក្រុង Philadelphia ។

ចុចលើតំណភ្ជាប់តាមអ៊ីម៉ែល និង
មើលចម្លងនៃឯកសារមិនផ្លូវការ
ដើម្បីបញ្ជាក់ថា តើមានការកែងបន្តបានកើតឡើងឬទេ។

ឯសូងរយពីការកែងបន្តបណ្ណកមសិទ្ធិ តើអ្វីបន្ទាប់?

- ទៅកាន់ផ្នែកកំណត់ត្រានៅ **សាលាទីក្រុង (city Hall), បន្ទប់លេខ 154** ដើម្បីដាក់បាយការណ៍ពីការកែងបន្តជាបន្ទាន់។
- ការកែងបន្តបណ្ណកមសិទ្ធិគឺមានលក្ខណៈស្តុកស្តាញ ដូច្នេះយើងចង់ជួបជាមួយអ្នកដោយផ្ទាល់។
- ផ្តល់ឱ្យអ្នកនូវច្បាប់ចម្លងនៃការកែងបន្តបណ្ណកមសិទ្ធិដែលបានបញ្ជាក់ដោយឥតគិតថ្លៃ ។
- ពន្យល់ពីរបៀបរាយការណ៍អំពីការកែងបន្តទៅ **ការិយាល័យនគរបាល និង DA (Police and DA's Office)** និងផ្តល់ព័ត៌មានទំនាក់ទំនងសម្រាប់ធនធានច្បាប់ដែលមានសក្តានុពល

នៅតើមានសណ្តរប្ប?
សូមទំនាក់ទំនង
records.info@phila.gov ឬ
(215) 686-2261