



# Programa de aplazamiento de pagos del impuesto sobre bienes inmuebles

**Ayuda para propietarios de viviendas de Filadelfia a quienes el aumento de impuestos les ha generado dificultades económicas.**

Quienes sean propietarios y ocupen su vivienda pueden posponer el pago del aumento de sus impuestos cuando este **supere el 15 % en el año de solicitud**. El pago del monto en exceso puede aplazarse hasta que se realice la transferencia o la venta de la propiedad. Se imputará una **tasa de interés anual mínima del 2 %** al monto aplazado.

## Pautas sobre ingresos (Ejemplo de cuatro integrantes)

- Nivel 1: El ingreso familiar es de \$58,241 o superior. El impuesto sobre los bienes inmuebles debe ser **superior al 25 %** de los ingresos.
- Nivel 2: Ingreso familiar entre \$40,601 y \$58,240. El impuesto sobre los bienes inmuebles debe ser **superior al 12 %** de los ingresos.
- Nivel 3: Ingreso familiar entre \$24,961 y \$41,600. El impuesto sobre los bienes inmuebles debe ser **superior al 8 %** de los ingresos.
- Nivel 4: El ingreso familiar es de \$24,960 o inferior. El impuesto sobre los bienes inmuebles debe ser **superior al 5 %** de los ingresos.

**SE RECIBIRÁN SOLICITUDES HASTA EL 31 DE MARZO DE 2018**



CITY OF PHILADELPHIA  
DEPARTMENT OF REVENUE

Encuentre más información en el sitio web del Departamento de Ingresos [www.phila.gov/revenue](http://www.phila.gov/revenue), o llame al 215-686-6442.

Siga conectado.  

1401 JFK Boulevard, Planta Baja, Philadelphia, PA 19102

El Hon. Alcalde  
James Kenny

Rob DuBow  
Director Financiero

Comisionado Frank Breslin  
Director de Cobro de Ingresos

Revisado 1/4/18