

## CHAPTER 5. IMPLEMENTATION ACTION PLAN

The Implementation Actions provide a guide for PCDC, community organizations, such as CNA, and city agency revitalization activities in Chinatown/Callowhill over the next 5-7 years. The plan Recommendations and Priorities section provided the framework for these Implementation Actions. However new opportunities that support the plan goals may be pursued as they arise. In addition some proposed actions may not prove feasible, after completion of more detailed studies.

*\*Costs are conceptual. Costs will vary as specific project information becomes available.*

### YEAR 1 (2004/5)

	Responsibility	Cost*	Source of Funds
<b>1. Acquisition</b>			
Ridge/Carlton (extension of Sing Wah Huen) (Map #1)	PCDC	\$1,800,000	NTI
10th and Winter (241 N. 10th St) (Map #2)	PCDC	\$100,000	NTI
1006 Buttonwood (Map #3)	PHA/PCDC/ Parking Authority	\$2,000,000	NTI
<b>2. Housing Improvement/Development</b>			
Community Center (Map #4)	PCDC	\$7,500,000	NTI
10th and Winter (241 N. 10th St) <b>5 units</b>	(PCDC)	(TBD)	NTI
<b>3. Open Space</b>			
Improvements to Franklin Square landscaping and pathways	PHS/Historic, Inc/PCPC/ Metropolitan Building	TBD	
<b>4. Planning/Design</b>			
Social Services Plan	PCDC	\$100,000	Wachovia
Environmental Contaminant Study of Viaduct	Commerce Dept	Completed	Commerce Dept
Charter School Feasibility Study	AAU	Project Underway	Foundation, State
Chinatown Community Services Coordination (CCSC) (Neighborhood Advocacy Capacity Building)	PCDC and all existing community organizations to create CCSC	\$10,000	Foundation
Feasibility Study for Police Station Parking Lot Relocation	CCSC	\$10,000	City
Immigrant Housing Options Plan	PCDC/AAU	\$50,000	Foundation
Zoning Demolition Delay	CNA/Historical Trust/PCDC	\$5,000	Private Legal Fees
<b>5. Streetscape Improvements</b>			
10th Street (Arch to Ridge) Design	PCDC/CCD/Streets Dept/CNA	\$50,000	Foundation/SAFETEA
13th Street (Vine to Spring Garden) Design	PCDC/CCD/CNA/ Streets Dept	\$50,000	Foundation/SAFETEA
<b>6. Economic Development</b>			
Façade Improvement Program Workshop	PCDC/CCD/CNA	N/A	SBCIP, Commerce Dept./Main Street Program, DCED/ Design Collaborative
<b>7. Quality of Life Improvements</b>			
Eliminate dumping and nuisance issues with existing businesses (Increase trash pickup times in Chinatown core area)	CNA/CCSC/CCD/PCDC	N/A	L&I/CLIP Program/ Police Dept
<b>8. Traffic/Transportation</b>			
Explore transportation enhancements grant (SAFETEA) for traffic calming and streetscape improvements on Vine Street	PCDC/CCD/ Streets Dept/CNA	N/A	SAFETEA
Reconfiguration of 9th and Vine Street intersection and conversion to two-way	PCDC/Streets Dept	\$10,000	Capital Program
Parking Permit Chinatown North/Callowhill	CNA	N/A	



## YEAR 2 (2006)

	Responsibility	Cost	Source of Funds
<b>1. Acquisition</b>			
Town Square Site (Map #5)	PCDC/CNA	\$1,800,000	NTI
Arch and 9th (815-37 Arch St - Parking Lot) (Map #6)	RDA/PCDC/PHA	\$1,900,000	RDA/PHA
<b>2. Housing Improvement/Development</b>			
Ridge Carlton (extension of Sing Wah Huen) <b>30 Units</b>	PCDC		NTI
Community Center (on-going)			
1101 Race Street (Map #7) <b>27 Units</b>	PCDC/Police Dept		
1006 Buttonwood <b>170 Units</b>	PHA/PCDC/Parking Authority		NTI
<b>3. Open Space</b>			
Greening Chinatown Program	PHS/PCDC/CCSC/CAN/RVP	TBD	PHS, Foundation
<b>4. Planning/Design</b>			
Feasibility study, Trigen Site Reuse Study	PCDC/CNA	\$25,000	Commerce Dept, State/PENNVEST/PECO
Viaduct Economic Impact Study	RVP/PCDC/PCPC/CNA	\$25,000	SAFETEA, DCED
Chinatown Gateway Designs and Community Banner Design Program	PCDC	\$25,000	Foundation, State
Reuse feasibility study, former city morgue building, possible community use	CNA/Developer/RDA/PIDC	\$10,000	Developer/PIDC
<b>5. Streetscape Improvements</b>			
10th Street (Arch to Ridge) Construction	PCDC/CCD/Streets Dept/CNA	\$1,000,000	Capital Program
13th Street (Vine to Spring Garden) Construction	PCDC/CCD/CNA/ Streets Dept/CNA	\$1,000,000	Capital Program
Race Street (10th to 6th Street) Design	PCDC/CCD/Streets Dept/CNA	\$50,000	Foundation
Vine Street (15th to 6th Street) Design	PCDC/CCD/Streets Dept/CNA	\$50,000	Foundation/ SAFETEA
Arch Street (10th to 6th Street) Design	PCDC/CCD/Streets Dept/CNA	\$50,000	Foundation
<b>6. Economic Development</b>			
Chinatown Business Improvement District	CCSC/PCDC/CCD	\$25,000	DCED
Commercial Revitalization Plan Spring Garden (Broad to 8th)	CNA/PCDC	\$50,000	Commerce Dept/LISC
<b>7. Quality of Life Improvements</b>			
Create a Neighborhood Services District	PCDC/CCSC/CCD/CNA	See CBID item	Property Owners, Foundation
Keep Chinatown Clean Campaign	CCSC/CNA	\$10,000	Foundation
<b>8. Traffic/Transportation</b>			
Audible Pedestrian Countdown Signal Installation	CNA/PCDC	\$12,000	Capital Program, SAFETEA

**YEAR 3 (2007)**

	<b>Responsibility</b>	<b>Cost</b>	<b>Source of Funds</b>
<b>1. Acquisition</b>			
Trigen (Map #8)	PCDC	TBD	Commerce Dept, NTI, PENNVEST
Viaduct (Map #9)	Commerce Dept/PCDC/RVP	TBD	Commerce Dept, TE
<b>2. Housing Improvement/Development</b>			
Community Use building redevelopment (Map #10) Arch and 9th (815-37 Arch St - Parking Lot) <b>100 Units</b>	Developer/CNA (RDA/PCDC/PHA)		Developer (RDA/PHA)
<b>3. Open Space</b>			
Town Square park development	PHS/Foundation/ CNA/PCDC	\$500,000	PHS, Foundation, DCNR
<b>4. Planning/Design</b>			
Town Square Design Plan	PCDC/CNA	\$50,000	DCED, DCNR, Foundation
<b>5. Streetscape Improvements</b>			
Race Street (10th to 6th Street) Construction	PCDC/CCD/Streets Dept/CNA	\$1,000,000	Foundation
Vine Street (15th to 6th Street) Construction	PCDC/CCD/Streets Dept/CNA	\$1,000,000	Foundation, SAFETEA
Arch Street (10th to 6th Street) Construction	PCDC/CCD/Streets Dept/CNA	\$1,000,000	Foundation
Ridge Ave (10th to Spring Garden) Design	PCDC/Streets Dept/CNA	\$1,000,000	Foundation, OHCD
<b>6. Economic Development</b>			
Spring Garden Business Coalition	CNA/Business Owners/PCDC	N/A	
<b>7. Quality of Life Improvements</b>			
Aesthetic Enhancements along PECO Substation	PCDC/CNA/PECO	\$50,000	PECO
<b>8. Traffic/Transportation</b>			
Parking Validation System	CCSC/ Parking Authority/ Parking Lot Owners		TBD



## YEAR 4 (2008)

	Responsibility	Cost	Source of Funds
<b>1. Acquisition</b>			
328 N 8th Street (Nightclub) (Map #11)	PCDC	\$750,000	NTI
Acquire Callowhill Park Area (Map #13)	CNA	\$2,000,000	NTI/Private
<b>2. Housing Improvement/Development</b>			
Trigen Redevelopment Funds (90 Units)	(PCDC)	(TBD)	NTI
<b>3. Open Space</b>			
Establish Friends of Town Square	CNA/PCDC	N/A	PHS, Foundation
<b>4. Planning/Design</b>			
Viaduct Master Plan	RVP/CNA/PCDC	\$50,000	Foundation, SAFETEA
<b>5. Streetscape Improvements</b>			
12th Street (Race to Spring Garden) Design	CNA/PCDC/ Streets Dept/CNA	\$50,000	Foundations
Spring Garden (Broad to 6th) Design	CNA/Streets Dept/PCDC/CNA	\$100,000	Foundations
Ridge Ave (10th to Spring Garden) Construction	PCDC/Streets Dept/CNA	\$1,000,000	Capital Program
<b>6. Economic Development</b>			
Continuing Façade Improvements	CNA/PCDC/CCSC	N/A	
<b>7. Quality of Life Improvements</b>			
Recreation program and facilities management plan	CCSC/CNA	\$25,000	
<b>8. Traffic/Transportation</b>			
Chinatown Station Signature Headhouse	SEPTA/CCD	TBD	SAFETEA

**YEAR 5 (2009)**

	<b>Responsibility</b>	<b>Cost</b>	<b>Source of Funds</b>
<b>1. Acquisition</b>			
300 block N 7th St Ballfields (Coordination with Convention Center Expansion) (Map #12)	PCDC	\$2,250,000	PENNDOT, Convention Center
<b>2. Housing Improvement/Development</b>			
328 N 8th St (Nightclub) developed as housing <b>28 Units</b>	PCDC		NTI
Part of 300 block N 7th St developed as housing <b>36 Units</b>	PCDC		NTI
<b>3. Open Space</b>			
Part of the 300 block N 7th developed as ballfields Implement Viaduct Master Plan			DCNR, Foundation
<b>4. Planning/Design</b>			
Engineering feasibility study for capping Vine Street Expressway	CNA/CCD/PCDC/ Foundation/ Parkway Institutions	\$50,000	SAFETEA/ Foundation
<b>5. Streetscape Improvements</b>			
Callowhill (Broad to 8th) Design	CNA/PCDC/Streets Dept	\$50,000	Capital Program
12th Street (Race to Spring Garden) Construction	CNA/PCDC/ Streets Dept	\$1,000,000	Capital Program
Spring Garden (Broad to 6th) Construction	CNA/Streets Dept/PCDC	\$2,000,000	Capital Program
<b>6. Economic Development</b>			
Continuing Façade Improvements		N/A	
<b>7. Quality of Life Improvements</b>			
<b>8. Traffic/Transportation</b>			
Feasibility study, Ridge spur stations at Spring Garden and Callowhill	SEPTA/PCDC/CCSC	\$75,000	SEPTA/SAFETEA

## V. 實施方案

本實施方案為未來 5-7 年內費城華埠發展公司 (PCDC)、社區組織和市政機構在華埠/卡羅山 (Callowhill) 地區進行的振興活動提供了指導方針。本計劃中的建議和優先等級為這些實施方案提供了框架方針。然而，能夠支持計劃目標的新的機遇會隨著它們的出現而被採納。另外，在經過詳細的研究後，一些被建議的項目可能被證實為不可行。

\*成本只是一個估價。它將可能隨着更詳細的工程方案而改變。

### 第一年 (2004/5)

	責任方	成本*	資金來源
<b>1. 收購項目</b>			
李奇 (Ridge) 街/卡爾頓 (Carlton) 街 [興華軒(Sing Wah Huen) 之延伸] (圖#1)	費城華埠發展公司 (PCDC)	一百八十萬美元	鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)
十街和冬天街 (北十街 241 號) (圖#2)	費城華埠發展公司 (PCDC)	十萬美元	鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)
巴頓伍德 (Buttonwood) 街 1006 號(圖#3)	費城住房管理局 (PHA)/ 費城華埠發展公司 (PCDC)/停車管理局	二百萬美元	鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)
<b>2. 居住條件改善/發展</b>			
社區中心(圖#4)	費城華埠發展公司 (PCDC)	七百五十萬美元	鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)
十街和冬天街 (北十街 241 號) 5 個單元	費城華埠發展公司 (PCDC)	待決定	鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)
<b>3. 開放空間</b>			
弗蘭克林 (Franklin) 廣場景觀和通路的改進	賓州園藝協會 (PHS)/ 歷史公司/費城華埠發展公司 (PCDC)/大都市建築	待決定	
<b>4. 規劃/設計</b>			
社會服務計劃	費城華埠發展公司 (PCDC)	十萬美元	華可比亞(Wachovia)銀行
高架橋環境污染研究	商務局	以完成	商務局
委辦學校可行性研究	亞裔美國人聯合會 (AAU)	工程正在進行中	州基金

華埠社區服務協調處(CCSC) (鄰舍互助力大廈)	費城華埠發展公司 (PCDC) 和所有現存的社區機構創立華埠社區服務協調處 (CCSC)	一萬美元	基金
警察局停車場位置變更的可行性研究	華埠社區服務協調處 (CCSC)	一萬美元	市政府
移民住房選擇計劃	費城華埠發展公司 (PCDC)/ 亞裔美國人聯合會 (AAU)	五萬美元	基金
為分區制度而拆除建築的延遲期	卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)/ 歷史信托/費城華埠發展公司 (PCDC)	五千美元	合法私人費用

### 5. 街景改造

十街 (亞區(Arch)街到李奇(Ridge)街) 設計	費城華埠發展公司 (PCDC)/中心城區 (CCD)/街道局/卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)/街道局	五萬美元	基金/運輸改進補助金 (SAFETEA)
十三街 (萬安(Vine)街到春園(Spring Garden)) 設計	費城華埠發展公司 (PCDC)/中心城區 (CCD)/卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)/街道局	五萬美元	基金/運輸改進補助金 (SAFETEA)

### 6. 經濟發展

建築外觀修繕計劃討論會	費城華埠發展公司 (PCDC)/中心城區 (CCD)/卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)		小企業商業改進計劃(SBCIP), 商務局, 社區和經濟發展局 (DCED), 設計合作院
-------------	--	--	---

### 7. 生活質量改善

杜絕當前商店亂倒垃圾的現象(增加華埠的垃圾收取的次數)	卡羅山 (Callowhill) 鄰舍		執照和查驗局 (L&I)/社區生活改
-----------------------------	---------------------	--	--------------------



協會 (CNA)/ 華埠社區  
服務協調處 (CCSC)

善計劃/警察局

## 8. 交通/運輸

利用運輸改進補助金 (SAFETEA) 來整頓萬安 (Vine) 街的交通及該街的街容

費城華埠發展公司  
(PCDC)/中心城區  
(CCD)/ 街道局/卡羅山  
(Callowhill) 鄰舍協會  
(CNA)

運輸改進補助金 (SAFETEA)

重新改造九街與萬安 (Vine) 街交口處，改為雙向道

費城華埠發展公司 一萬美元  
(PCDC)/街道局

資金計劃

北華埠和卡羅山 (Callowhill) 的停車許可證

卡羅山 (Callowhill) 鄰舍  
協會 (CNA)

## 第二年 (2006)

	責任方	成本	資金來源
<b>1. 收購項目</b>			
華埠廣場場址(圖#5)	費城華埠發展公司 (PCDC)/ 卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協 會 (CNA)	一百八十萬美元	鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)
亞區(Arch)街和九街(亞區街 815-37 號 - 停車場) (圖#6)	再發展管理局 (RDA)/費城華 埠發展公司 (PCDC)/費城住 房管理局 (PHA)	一百九十萬美元	再發展管理局 (RDA)/費城住房管 理局 (PHA)
<b>2. 居住改善/發展</b>			
李奇 (Ridge) 街/卡爾頓 (Carlton) 街 [興華軒(Sing Wah Huen) 之延伸] 30 個單元 社區中心 (進展中)	費城華埠發展公司 (PCDC)		鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)
禮士 (Race) 街 1101 號 27 個單元(圖#7)	費城華埠發展公司 (PCDC)/ 警察局		
巴頓伍德 (Buttonwood) 街 1006 號 170 個單元	費城住房管理局 (PHA)/費城 華埠發展公司 (PCDC)/停車 管理局		鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)
<b>3. 開放空間</b>			
綠化華埠計劃	賓州園藝協會 (PHS)/費城華 埠發展公司 (PCDC)/華埠社 區服務協調處 (CCSC)/ 卡羅 山鄰舍協會 (CNA)/ 閱覽高 架橋項目 (RVP)/	待決定	賓州園藝協會 (PHS), 基金
<b>4. 規劃/設計</b>			
三代 (Trigen) 堂場址的再利用可行性研究	費城華埠發展公司 (PCDC)/ 卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協 會 (CNA)/	二萬五千美元	州商務局/費城基礎設施投資管理 局 (PENNVEST)/ 賓州電氣公司 (PECO)
高架橋的經濟影響研究	閱覽高架橋項目 (RVP)/費城 華埠發展公司 (PCDC)/費城 規劃協會 (PCPC)	二萬五千美元	運輸改進補助金 (SAFETEA), 社 區和經濟發展局 (DCED)
華埠通路口和社區旗幟設計	費城華埠發展公司 (PCDC)/	二萬五千美元	州基金



重建可行性研究，以前的市殯儀館可能改建為社區藝術中心

卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)/發展商/再發展管理局 (RDA)/費城工業發展公司 (PIDC)

一萬美元

開發商/費城工業發展公司 (PIDC)

### 5. 街景改造

十街 (亞區(Arch)街到李奇(Ridge)街) 施工

費城華埠發展公司 (PCDC)/中心城區 (CCD)/街道局/卡羅山鄰舍協會 (CNA)/

一百萬美元

資金計劃

十三街 (萬安(Vine)街到春園(Spring Garden)) 施工

費城華埠發展公司 (PCDC)/中心城區 (CCD)/街道局/卡羅山鄰舍協會 (CNA)/

一百萬美元

資金計劃

禮士 (Race) 街 (十街到六街) 設計

費城華埠發展公司 (PCDC)/中心城區 (CCD)/街道局/卡羅山鄰舍協會 (CNA)/

五萬美元

基金

萬安 (Vine) 街 (十五街到六街) 設計

費城華埠發展公司 (PCDC)/中心城區 (CCD)/街道局/卡羅山鄰舍協會 (CNA)/

五萬美元

基金/運輸改進補助金 (SAFETEA)

亞區 (Arch) 街 (十街到六街) 設計

費城華埠發展公司 (PCDC)/中心城區 (CCD)/街道局/卡羅山鄰舍協會 (CNA)/

五萬美元

基金

### 6. 經濟發展

華埠商業促進區

華埠社區服務協調處 (CCSC)/費城華埠發展公司 (PCDC)/中心城區 (CCD)

二萬五千美元

社區和經濟發展局 (DCED)

春園商業復興計劃

卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)/費城華埠發展公司 (PCDC)

五萬美元

商務局/地方主動性支持公司 (LISC)

### 7. 生活質量改善

創建一個居民服務街區

費城華埠發展公司 (PCDC)/華埠社區服務協調處 (CCSC)/中心城區 (CCD)/卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會

參見以上第 6 項目

房產業主基金會

保持華埠清潔活動	(CNA) 華埠社區服務協調處 (CCSC)/卡羅山(Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)	一萬美元	基金
<b>8. 交通/運輸</b>			
行人倒計數信號安裝	卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)/費城華埠發展公司 (PCDC)		資金計劃, 運輸改進補助金 (SAFETEA)



### 第三年 (2007)

	責任方	成本	資金來源
<b>1. 收購項目</b>			
三代 (Trigen) 堂(圖#8)	費城華埠發展公司 (PCDC)	待決定	商務局, 鄰舍轉化主動性計劃 (NTI), 費城基礎設施投資管理局 (PENNVEST)
高架橋(圖#9)	商務局/費城華埠發展公司 (PCDC)/閱覽高架橋項目 (RVP)	待決定	商務局, 運輸專項強化基金 (TE)
<b>2. 住房改造/發展</b>			
社區藝術中心重建(圖#10)	開發商/卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)		開發商
亞區(Arch)街和九街 (亞區街 815-37 號 - 停車場) 100 個單元	再發展管理局 (RDA)/費城華埠發展公司 (PCDC)/費城住房管理局 (PHA)		再發展管理局 (RDA)/費城住房管理局 (PHA)
<b>3. 開放空間</b>			
華埠廣場公園發展項目	賓州園藝協會 (PHS)/基金會/ 卡羅山鄰舍協會 (CNA)/費城華埠發展公司 (PCDC)	五十萬美元	賓州園藝協會 (PHS)基金, 保護區和自然資源局 (DCNR)
<b>4. 規劃/設計</b>			
華埠廣場設計計劃	費城華埠發展公司 (PCDC)/卡羅山鄰舍協會 (CNA)	五萬美元	社區和經濟發展局 (DCED), 保護區和自然資源局 (DCNR) 基金
<b>5. 街景改造</b>			
禮士 (Race) 街 (第十街到第六街) 施工	費城華埠發展公司 (PCDC)/中心城區 (CCD)/街道局/卡羅山鄰舍協會 (CNA)	一百萬美元	基金
萬安 (Vine) 街 (第十五街到第六街) 施工	費城華埠發展公司 (PCDC)/中心城區	一百萬美元	基金, 運輸改進補助金 (SAFETEA)

亞區 (Arch) 街 (十街到六街) 施工	(CCD)/街道局/卡羅山鄰舍協會 (CNA)	一百萬美元	基金
李奇 (Ridge) 街 (十街到春園) 設計	(PCDC)/中心城區 (CCD)/街道局/卡羅山鄰舍協會 (CNA)	一百萬美元	住房和社區發展辦公室 (OHCD) 基金
<b>6. 經濟發展</b>			
春園商號聯合會	卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)/商號所有者/費城華埠發展公司 (PCDC)		
<b>7. 生活質量改善</b>			
改善賓州電氣公司 (PECO) 變電站沿綫的景觀	費城華埠發展公司 (PCDC)/ 卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)/賓州電氣公司 (PECO)	五萬美元	賓州電氣公司 (PECO)
<b>8. 交通/運輸</b>			
停車確認系統	華埠社區服務協調處 (CCSC)/ 停車管理局/停車場主		



## 第四年 (2008)

	責任方	成本	資金來源
<b>1. 收購項目</b>			
北 8 街 328 號 (夜總會)(圖#11)	費城華埠發展公司 (PCDC)	七十五萬美元	鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)
卡羅山 (Callowhill) 公園區域(圖#13)	卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)	二百萬美元	鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)/ 私人
<b>2. 居住條件改善/發展</b>			
三代 (Trigen) 堂的重建資金 90個單元	費城華埠發展公司 (PCDC)	待決定	鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)
<b>3. 開放空間</b>			
華埠廣場配套建築	卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)/費城華埠發展公司 (PCDC)		賓州園藝協會 (PHS) 基金
<b>4. 規劃/設計</b>			
高架橋主體計劃	RVP/卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)/費城華埠發展公司 (PCDC)	五萬美元	運輸改進補助金 (SAFETEA) 基金
<b>5. 街景改造</b>			
十二街 (禮士(Race)街到春園(Spring Garden)) 設計	卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)/費城華埠發展公司 (PCDC)/ 街道局	五萬美元	基金
春園 (百老匯(Broad)到第六街) 設計	卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)/街道局/費城華埠發展公司 (PCDC)	十萬美元	基金
李奇 (Ridge) 街 (十街到春園) 施工	費城華埠發展公司 (PCDC)/街道局/卡羅山 (Callowhill) 鄰舍協會 (CNA)	一百萬美元	資金計劃
<b>6. 經濟發展</b>			
繼續施行建築外觀改善計劃	卡羅山鄰舍協會 (CNA)/		

費城華埠發展公司  
(PCDC)/華埠社區服務協  
調處 (CCSC)

**7. 生活質素改善**

娛樂活動項目和設施管理計劃

華埠社區服務協調處  
(CCSC)

二萬五千美元

**8. 交通/運輸**

華埠車站標誌性建築

東南賓州運輸管理局  
(SEPTA)/中心城區  
(CCD)

待決定

運輸改進補助金 (SAFETEA)

### 第五年 (2009)

	責任方	成本	資金來源
<b>1. 收購項目</b>			
北七街300號球場（與會議中心擴充項目協調進行）（圖 #12）	費城華埠發展公司 (PCDC)	二百二十五萬美元	賓州運輸局 (PENNDOT), 會議中心
<b>2. 居住條件改善/發展</b>			
北八街 328 號（夜總會）開發為住宅 28 個單元	費城華埠發展公司 (PCDC)		鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)
部份北七街 300 號 開發為住宅 36 個單元	費城華埠發展公司 (PCDC)		鄰舍轉化主動性計劃 (NTI)
<b>3. 開放空間</b>			
部份北七街 300 號 開發為球場 實施高架橋主體計劃			保護區和自然資源局 (DCNR) 基金
<b>4. 規劃/設計</b>			
萬安 (Vine) 街高速工路上限可行性研究	卡羅山鄰舍協會 (CNA)/中心城區 (CCD) /費城華埠發展公司 (PCDC)	五萬美元	運輸改進補助金 (SAFETEA), 基金
<b>5. 街景改造</b>			
卡羅山 (Callowhill)（百老匯到八街）設計	卡羅山 (Callowhill)鄰舍協會 (CNA)/費城華埠發展公司 (PCDC)/街道局	五萬美元	資金計劃
十二街（禮士(Race)街到春園(Spring Garden)）施工	卡羅山 (Callowhill)鄰舍協會 (CNA)/費城華埠發展公司 (PCDC)/街道局	一百萬美元	資金計劃
春園（百老匯到六街）施工	卡羅山鄰舍協會 (CNA)/街道局/費城華埠發展公司 (PCDC)	二百萬美元	資金計劃
<b>6. 經濟發展</b>			
繼續施行建築外觀改善計劃			
<b>7. 生活質量改善</b>			

## 8. 交通/運輸

可行性研究，李奇 (Ridge) 支綫上的春園和卡羅山 (Callowhill) 站

東南賓州運輸管理局 (SEPTA)/費城華埠發展公司 (PCDC)/華埠社區服務協調處 (CCSC)

七萬五千美元

東南賓州運輸管理局 (SEPTA)/ 運輸改進補助金 (SAFETEA)